



## 3- izbový byt v blízkom centre Bardejova

**153 000 €**



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Bardejov
Obec:	Bardejov
Ulica:	Bezručova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie	áno
Vlastníctvo:	osobné	parkovanie:	
Úžitková plocha:	69 m <sup>2</sup>	Výťah:	áno
Zastavaná plocha:	69 m <sup>2</sup>	Poschodie:	7
Podlahová plocha:	69 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	69 m <sup>2</sup>
Skladová plocha:	2 m <sup>2</sup>	Plocha loggie:	4.5 m <sup>2</sup>
Stav:	úplne prerobný	Počet logií:	1
Počet izieb:	3	Pivnica plocha:	2 m <sup>2</sup>
Typ budovy:	panelová stavba	Počet pivníc:	1
Typ výbavy:	častočne vybavený	Orientácia:	juhozápad
Loggia:	áno	Inžinierske siete:	áno
Pivnica:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj 3 izbový byt o výmere 69 m<sup>2</sup> s veľkou loggiou. Byt sa nachádza na ul. Bezručová, v panelovom bytovom dome s lukratívnou a vyhladávanou polohou mesta Bardejov, s kompletnou občianskou vybavenosťou

Byt je priestranný, slnečný a po úplnej rekonštrukcii a to: Murované bytové jadro s novou sanitou, rozvody elektriny a vody, nové omietky a maľby v celom byte, okná a dvere do loggie sú vymenené za plastové, nová kuchynská linka, vstavané časti zariadenia v spálni, podlahy v celom byte, interiérové a vstupné dvere.

*Byt je udržiavaný s pekným výhľadom na mesto, nachádza sa na 7. poschodí zatepleného bytového bytového domu. Na uzatvárateľnú loggiu je výstup z kuchyne a obývacej izby. Blízke okolie bytového ponúka dostok zelene pre spríjemnenie bývania*

*Spoločné priestory sú taktiež zrekonštruované a udržiavané. Predmetom predaja je aj pivnica patriaca k bytu, ktorá sa nachádza v suteréne domu.*

*Kúpna cena bytu 153.000,-€*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Admin Infotrend**  
**0905557211**  
**admin@infotrend.sk**

