



Veľká Murovaná chata v obci Nižná Polianka



Rezervované

| | |
|------------------|----------------|
| Kraj: | Prešovský kraj |
| Okres: | Bardejov |
| Obec: | Nižná Polianka |
| Druh: | Domy |
| Typ domu: | Vidiecky dom |
| Typ: | Predaj |
| Úžitková plocha: | |

PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|-------------------|---------------------|------------------------|---------------------|
| Status: | rezervované | Typ výbavy: | čiastočne vybavený |
| Vlastníctvo: | osobné | Balkón: | áno |
| Plocha pozemku: | 1776 m ² | Terasa: | áno |
| Typ zeme: | rovina | Celková plocha: | 1776 m ² |
| Úžitková plocha: | 120 m ² | Počet balkónov: | 1 |
| Zastavaná plocha: | 100 m ² | Počet terás: | 1 |
| Podlahová plocha: | 120 m ² | Inžinierske siete: | áno |
| Stav: | úplne prerobený | Voda: | áno |
| Počet izieb: | 5 | Elektrika: | áno |
| Typ budovy: | tehla | Vykurovanie - lokálne: | áno |

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj, krásnu stavbu, murovanú, priestrannú Rekreačnú chatu vo vyhľadávanej rekreačnej oblasti - obci Nižná Polianka.

Priestranná poschodová stavba ponúka lukratívne rekreačné ak aj celoročné bývanie. Je postavená na rovinate pozemku o výmere 920 m² (vrátane zastavanej časti.) + priestranná zastrešená terasa

Predmetom predaja je aj príľahlý pozemok a to podiely v prístupovej komunikácii spolu o výmere 856 m².

Pozemok je uravený, udržiavaný s vybudovaným posedom a murovaným krbom a oplotením.

Na prízemí sa nachádzajú: predsieň, priestranná hala - obývacia miestnosť s kuchyňou, kúpeľňa s WC

Na poschodí sa nachádzajú: 4 - obytné miestnosti a kúpeľňa s WC

V stavbe je zavedené elektrina, ktorá slúži aj ako prídavný zdroj vykurovania, hlavným zdrojom je krb - vykurovanie tuhým palivom a voda. Odpad je zvedený do žumpy.

Obec Nižná polinka ponúka lukratívne bývanie či už v letných mesiacoch s vodnou nádržou v krásnou prostredí, alebo v zimných mesiacoch s menším lyžiaským vlekom.

Kúpna cena po vzájomnej dohode. V kúpnej cene je zahrnuté všetko zariadenie, ktoré je na fotografiách tejto ponuky.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Ján Pecuch
0905557211
infotrend@infotrend.sk

