Info Trend s.r.o.
054/472 75 15 | 0905 557 211
infotrend@infotrend.sk



Veľká Murovaná chata v obci Nižná Polianka



Rezervované

Kraj:	*Prešovský kraj*
Okres:	*Bardejov*
Obec:	*Nižná Polianka*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Vidiecky dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*rezervované*	*Typ výbavy:*	*čiastočne vybavený*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Balkón:*	*áno*
Plocha pozemku:	*1776 m^2*	*Terasa:*	*áno*
Typ zeme:	*rovina*	*Celková plocha:*	*1776 m^2*
Úžitková plocha:	*120 m^2*	*Počet balkónov:*	*1*
Zastavaná plocha:	*100 m^2*	*Počet terás:*	*1*
Podlahová plocha:	*120 m^2*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Stav:	*úplne prerobený*	*Voda:*	*áno*
Počet izieb:	*5*	*Elektrika:*	*áno*
Typ budovy:	*tehla*	*Vykurovanie - lokálne:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj, krásnu stavbu, murovanú, priestrannú Rekreačnú chatu vo vyhľadávanej rekreačnej oblasti - obci Nižná Polianka.

Priestranná poschodová stavba ponúka lukratívne rekreačné ak aj celoročné bývanie. Je postavená na rovinatom pozemku o výmere 920 m2 (vrátane zastavanej časti.) + priestranná zastrešená terasa

Predmetom predaja je aj priľahlý pozemok a to podiely v prístupovej komunikácii spolu o výmere 856 m2.

Pozemok je uravený, udržiavaný s vybudovaným posedom a murovaným krbom a oplotením.

Na prízemí sa nachádzajú: predsieň, priestranná hala - obývacia miestnosť s kuchyňou, kúpeľňa s WC

Na poschodí sa nachádzajú: 4 - obytné miestnosti a kúpeľňa s WC

V stavbe je zavedené elektrina, ktorá slúži aj ako prídavný zdroj vykurovania, hlavným zdrojom je krb - vykurovanie tuhým palivom a voda. Odpad je zvedený do žumpy.

Obec Nižná polinka ponúka lukratívne bývanie či už v letných mesiacoch s vodnou nádržou v krásnou prostredí, alebo v zimných mesiacoch s menším lyžiaským vlekom.

Kúpna cena po vzájomnej dohode. V kúpnej cene je zahrnuté všetko zariadenie, ktoré je na fotografiách tejto ponuky.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ing. Ján Pecuch***
Telefón : ***0905557211***
E-mail: ***infotrend@infotrend.sk***