



## Priestranný 2 izbový byt s garážou v obci Kurima



**72 800 €**

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Bardejov
Obec:	Kurima
Ulica:	Panské záhrady
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	65 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné	Plocha loggie:	2 m <sup>2</sup>
Úžitková plocha:	65 m <sup>2</sup>	Počet logií:	1
Zastavaná plocha:	65 m <sup>2</sup>	Počet garáží:	1
Podlahová plocha:	65 m <sup>2</sup>	Plocha garáže:	22 m <sup>2</sup>
Skladová plocha:	7 m <sup>2</sup>	Inžinierske siete:	áno
Stav:	úplne prerobený	Voda:	áno
Počet izieb:	2	Elektrika:	áno
Typ budovy:	tehla	Plyn:	áno
Typ výbavy:	čistočne vybavený	Kanalizácia:	áno
Loggia:	áno	Vykurovanie - lokálne:	áno
Garáž:	áno	Internet:	áno
Sklad:	áno		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj, **lacné bývanie pre mladé rodiny s nízkymi mesačnými platbami** a to slnečný, priestranný 2 - izbový byt ktorý sa nachádza na 1. poschodí bytového domu na ul. Pánske záhrady, v strediskovej obci Kurima s nízkymi mesačnými nákladmi spojenými s bývaním.

Bytový dom sa nachádza mimo hlavnej cesty v pokojnej lokalite obce. V obci sa nachádza základná škola, materská škola, predajne, služby, ambulancia všeobecného lekára, ambulancia detského lekára, zubár, lekáreň a pošta.

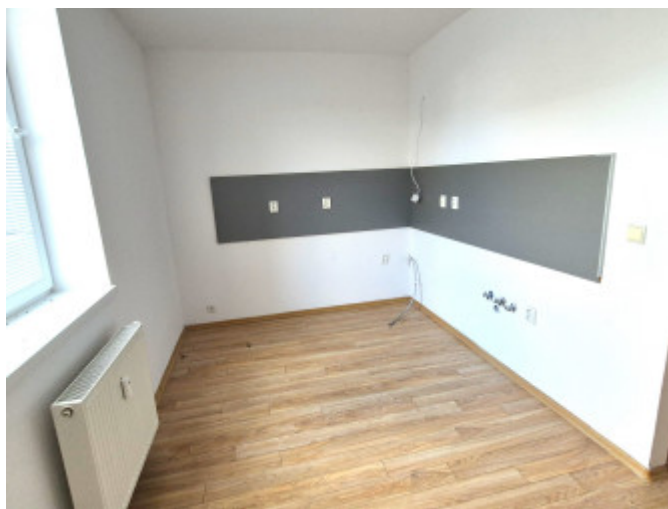
Podlahová plocha bytu je 65 m<sup>2</sup>, kúpeľňa s WC sú vybavené sanitou, v celom byte sú laminátové podlahy a interiérové dvere. Z jednej z izieb je výstup na loggiu.

Podlahová plocha garáže k bytu je 22 m<sup>2</sup> nachádza sa na prízemí bytového domu. Na prízemí bytového domu je zároveň aj veľký uložný priestor pre vlastníkov bytov.

- Bytový dom je zateplený, spoločné priestory sú zrekonštruované a udržiavané.

Bytový dom má vlastnú kotelňu s plynovým kotlom. Je napojený na obecný vodovod, kanalizáciu a elektrinu.

Kúpna cena bytu s vaľkou garážou 72.800,-€



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Ing. Ján Pecuch**  
**0905557211**  
**infotrend@infotrend.sk**

