Info Trend s.r.o.
054/472 75 15 | 0905 557 211
infotrend@stonline.sk



Rodinný dom v Bardejovskej Novej Vsi

Aktívne

Kraj:	*Prešovský kraj*
Okres:	*Bardejov*
Obec:	*Bardejov*
Ulica:	*Záhradná*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*200 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Stav:	
Úžitková plocha:	*200 m^2*
Plocha pozemku:	*1000 m^2*
Počet podlaží:	*2*
Počet izieb:	*4*
Balkón:	*áno - 2*
Kúpeľňa:	*vaňa a sprchovací kút*
Káblová televízia:	*áno*
El. napätie:	*230V*
Parkovanie:	*vlastné vyhradené*
Voda:	*studňa a vodovod*
Krb:	*áno*
Kanalizácia:	*ČOV*
Plyn:	*áno*
Zateplený objekt:	*áno*
Terasa:	*áno*
Vykurovanie:	*vlastné*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj komplet zariadený rodinný dom v krásnom a tichom prostredí prímestskej časti Bardejovská Nová Ves. Dom bol postavený v roku 2003 na pozemku o výmere 1000 m2 (vrátane zastavanej plochy).

Ide o jednopodlažný dom s obývaným podkrovím.

Na prízemí domu sa nachádza:

- predsieň

- veľká obývacia miestnosť s kozubom a jedálenskou časťou

- kuchyňa s prístupom na terasu

- spálňa č.1 (hosťovská izba) so šatníkom

- kúpeľňa so sprchovacím kútom a WC

V podkroví domu sa nachádza:

- spálňa č.2 so šatníkom a vstupom na loggiu

- spálňa č.3 so šatníkom a vstupom na balkón

- spálňa č.4 so šatníkom

- kúpelňa so sprchovacím kútom, masážnou vaňou a WC so vstupom na balkón

V suteréne domu sa nachádza:

- telocvičňa

- práčovňa a kotolňa

- kúpeľňa so sprchovacím kútom, bez WC

V dome sú zavedené všetky IS. Dom je plynofikovaný s vlastnou studňou na pozemku, kúrenie je podlahové + radiátory+ tepelné čerpadlo voda/vzduch. Odpad je zvedený do ČOV-ky. Pri dome je zároveň možnosť napojenia sa do mestskej kanalizácie. Na dome sa nachádzajú fotovoltaické články ako energia naviac.

Na peknom a upravenom pozemku, ktorý je oplotený a so záhradným osvetlením sa nachádza sauna, záhradný krytý altánok s krbom a kôlňa.

Súčasťou domu je krytá garáž a ďalšie 2 vonkajšie parkovacie miesta.

V rámci občianskej vybavenosti je veľkou výhodou autobusová zastávka priamo pred domom.

Kúpna cena so zariadením je 265.000,-€







REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Ing. Ján Pecuch***
Telefón: ***0905557211***
E-mail: ***infotrend@infotrend.sk***