



Rodinná Vila v Bardejove



Kraj:	
Okres:	
Obec:	
Druh:	Domy
Typ domu:	Vila
Typ:	
Úžitková plocha:	220 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet kúpeľní:	4
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230V
Stav:	novostavba	Parkovanie:	áno
Úžitková plocha:	220 m ²	Voda:	studňa a vodovod
Plocha pozemku:	1265 m ²	Zariadenie:	zariadený
Počet poschodí:	2	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	4	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Kúpeľňa:	sprchovací kút		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj krásny rodinný dom - vilu v Bardejove, na ul. Gróner, v peknom prostredí zelene a pekným výhľadom. Dom je postavený na pozemku o výmere 1265 m². Úžitková plocha domu je 220 m². Dom je jednopodlažný s podkrovím. Priestranný pôjd slúži ako úložný priestor. Dom je napojený na všetky IS a to: voda, elektrina, mestská kanalizácia a plyn. Na pozemku je vlastná studňa (zatiaľ nie je využívaná). Dom je postavený s Ytongu, následne zateplený. Strešná krytina je pálena škrídla - Tondach. Dom je vykurovaný plynovým podlahovým vykurovaním no urobená je aj predpríprava na komín na tuhé palivo, ako náhradnú formu vykurovania. Zvody a okapy sú medené, okná sú hliníkové s trojsklom.

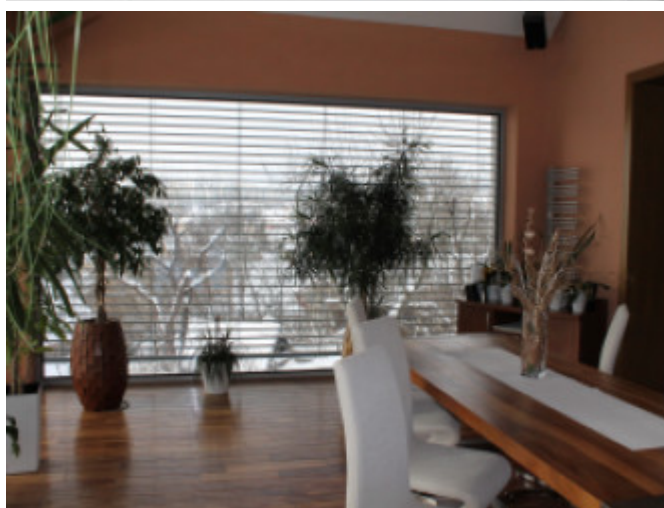
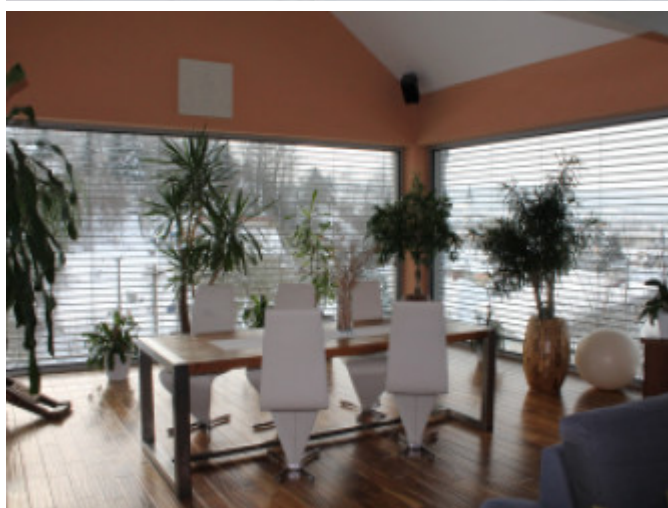
Na prízemí domu sa nachádza: vstupná chodba, WC pre hostí, špajza, úložný priestor - botník, práčovňa, kotolňa, sklad, kuchyňa, veľká obývacia miestnosť so zimnou záhradou, spálňa so

šatníkom a samostatným WC s kúpeľňou. Vedľa schodiska na poschodie domu je technická miestnosť.

Na poschodí domu sú dve izby. Každá izba má samostatnú kúpeľňu a WC, oproti izbám je veľký oddychový priestor s posedom.

Dom bol dokončený v roku 2016 a následne v roku 2018 bol skolaudovaný.

Ďalšie podrobné informácie je možné dostať pri osobnom stretnutí resp. pri obhliadke domu.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Ján Pecuch
0905557211
infotrend@infotrend.sk

